



# „Challenges for Austrian Local Authorities“

Covered Bond Conference Vienna, 27 May 2011

**Mag. Andreas Fleischmann**

Vorstand der Kommunalkredit Austria AG

---

INFRA BANKING EXPERTS

KOMMUNAL  
KREDIT

# Strukturelles Defizit von österreichischen Gemeinden

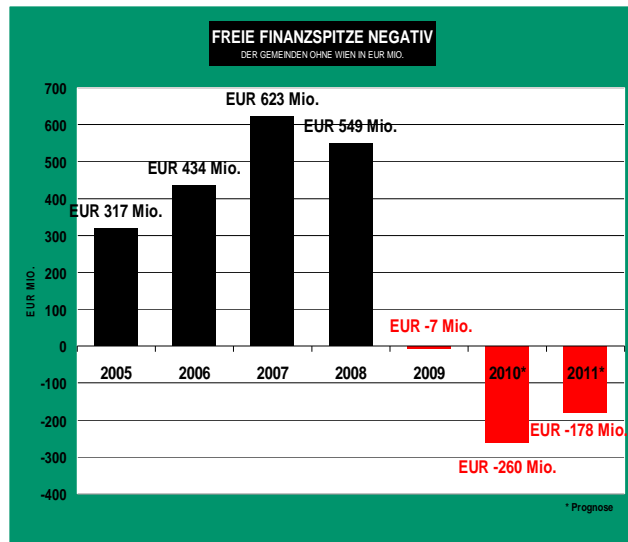


## Freie Finanzspitze negativ (= Saldo der laufenden Gebarung abzgl. Schuldentilgung)

- Ausgaben/Einnahmen-Schere weitet sich aus
- Wirtschaftliche Tätigkeiten der Kommunen: **unverändert stabile Einnahmequelle**

## Demographie beschleunigt Ausgabenerhöhung

- Kosten für Gesundheit und Wohlfahrt steigen rasant
- **Investitionsvolumen** der Gemeinden **weiterhin > EUR 2 Mrd.**



- **Gesamteinnahmen** (abzüglich Schuldenaufnahmen): - 1,1 % auf **EUR 15,6 Mrd.**
  - **Ø Zinssatz:** - 1,4 PP von 4,1% auf **2,7%**
- ⇒ **Langfristiges Defizit** destabilisiert kommunale Strukturen
- ⇒ Zinsanstieg erfordert **neue Finanzstrukturen**

- **Gesamtausgaben** (abzüglich Tilgungen): + 0,8 % auf **EUR 16,1 Mrd.**
  - soziale Wohlfahrt und Pflege + 8,8 % auf **EUR 1,4 Mrd.**
  - Gesundheit + 6.6 % auf **EUR 2,3 Mrd.**
- ⇒ **31 % der Nettoausgaben** entfallen auf **Gesundheit und Pflege**
- ⇒ **Gemeinden** sind starker **Investor und Konjunkturimpulsgeber**

## Alternative Strategien der Kommunen gefordert

- **Aufgabenverteilung** im öffentlichen Bereich

=> Direkte Einflussnahme auf die Leistungserstellung und -abgeltung  
**„wer investiert, kassiert“**

- **Intra-kommunale Kooperation**

=> Gemeinsame Verantwortung (Bsp.: Straßenreinigung, Fuhrpark, etc.)  
**„shared services“**

- Neue Wege/Ansätze unter **Einbindung „Privater“**

=> Kommunale Projekte „ohne Haftungen“/ Stabilitätspakt und Pflegefonds 2011-2014  
**„PPPs“\***

- **Zukunftsfähige Prozesse**

=> E-Government-Plattform  
**„kommunalnet.at“ „DOPIK“\*\***

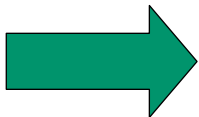
\* Budgetschonende Beschaffungsmodelle in Kooperation mit dem Privatsektor

\*\* Analyse- und Planungstool für kommunale Ertragsanteile= kommunalnet.at; Doppelte Buchführung für Kommunen= DOPIK

# Die Kommunalkredit liefert nachhaltige Projektlösungen

KOMMUNAL  
KREDIT

- **Transparenz: Gemeindefinanzbericht**  
= umfassendes Berichtsmedium der Kommunen
- **Risikobewertung: AT Gemeinden= no default risk**  
= Alle österreichischen Gemeinden haben ein Rating von der Kommunalkredit
- **Finanzierung: Finanzierung in Projektstrukturen**  
= Beratung, Finanzierung, Leistungsfindung
- **Förderungen: Gesamter Markt im Blick**  
= Fachexpertise im Förderungsmanagement



## Ganzheitliche Projektlösungen:

Planung, Finanzierung, Strukturierung, Beauftragung, Umsetzung

- Initiative „Licht“ der Kommunalkredit im Jahr 2010: Durch den Einsatz moderner Lichttechnologien in der öffentlichen Beleuchtung werden Energieeinsparungen > 50 % erzielt. Amortisation der Investitionskosten der Einsparungen: 4-5 Y



## INITIATIVE LICHT

Finanzierungsmodelle und Förderungs-  
möglichkeiten für Städte und Gemeinden.

KOMMUNAL  
KREDIT

# Die „Neue“ Kommunalkredit Austria AG



## ▪ Infra Banking Experts

### Unsere Kunden

- Länder, Städte, Gemeinden
- Öffentliche Einrichtungen
- Privatsektor

### Unsere Kompetenzen

- Soziale Infrastruktur
- Energie & Umwelt
- Verkehr

### Unsere Leistungen

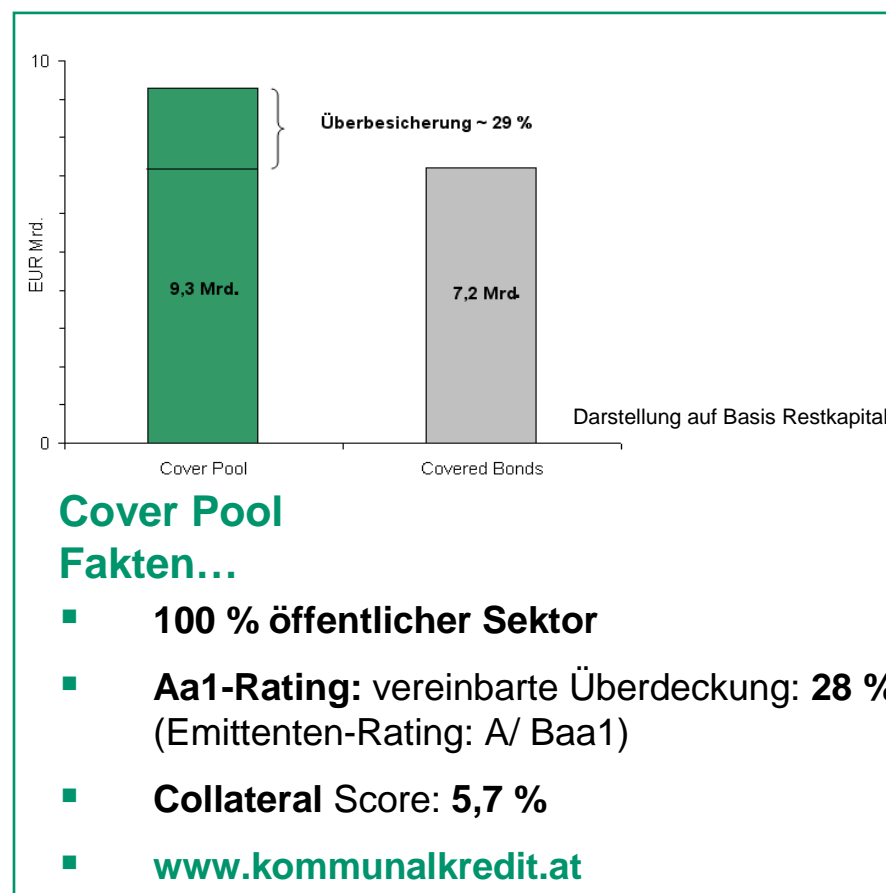
- Budget- und Infrastrukturberatung
- Finanzierungen
- Treasury-Dienstleistungen
- Förderungsberatung und -management\*

### Unsere Märkte

- Heimatmarkt Europa
- Wachstumsmarkt: Neue EU-Staaten



## ▪ No 1 public sector covered bond Emittent Österreichs



# Disclaimer

KOMMUNAL  
KREDIT

Diese Präsentation stellt kein Angebot, keinen Teil eines Angebotes und keine Einladung zum Kauf oder Verkauf oder zur Zeichnung oder zum Tausch von Wertpapieren dar.

Die Verteilung der folgenden Information in bestimmte Länder kann durch die rechtlichen Bestimmungen dieser Länder beschränkt sein. Entsprechend werden und dürfen Kopien dieser Information nicht in diese Länder gesendet, weitergeleitet oder anderweitig verteilt werden, noch diese Handlungen aus ihnen heraus vorgenommen werden. Personen, die diese Informationen erhalten, einschließlich Vermögensverwalter, Treuhänder und sonstige im wirtschaftlichen Interesse anderer Handelnde, sollten diese Beschränkungen beachten. Nichtbeachtung dieser Vorschriften kann eine Verletzung der Wertpapiergesetze in diesen Ländern darstellen.

Soweit in dieser Präsentation Prognosen enthalten sind, handelt es sich um Projektionen, die auf aktuellen Erwartungswerten basieren und die unter dem Vorbehalt einer Reihe von Risikofaktoren stehen, die eine wesentliche Abweichung der aktuellen Geschäftsentwicklung von jedweder prognostizierten Geschäftsentwicklung bewirken können. Hierzu gehören unter anderem regulatorische sowie gesamtwirtschaftliche Faktoren. Die Kommunalkredit Austria AG hat keinerlei Verpflichtung zur Aktualisierung oder regelmäßigen Überprüfung der in dieser Präsentation enthaltenen Prognosen.

Die Kommunalkredit Austria AG sowie Vorstand und Mitarbeiter geben keinerlei Zusicherungen und übernehmen keinerlei Gewährleistungen, weder direkt noch indirekt, für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Ordnungsmäßigkeit der in dieser Präsentation enthaltenen Informationen oder Meinungen und übernehmen keinerlei Verantwortung für aus der Nutzung dieser Präsentation entstehende oder damit in Zusammenhang stehende Verluste.









## **Kommunalkredit Austria AG**

**Türkenstraße 9, 1092 Wien**

**Tel.: +43 (0)1/31 6 31-0**

**Fax: +43 (0)1/31 6 31-500**

**[www.kommunalkredit.at](http://www.kommunalkredit.at)**

---

INFRA BANKING EXPERTS

**KOMMUNAL  
KREDIT**