

Marktübersicht Österreich

per 31.12.2012

Hypothekarische Pfandbriefe bzw. Hypothekarische Schuldverschreibungen

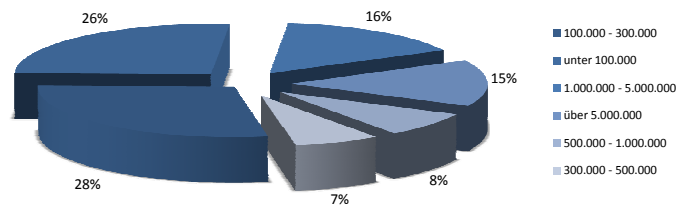
1. ÜBERBLICK

in mn. EUR

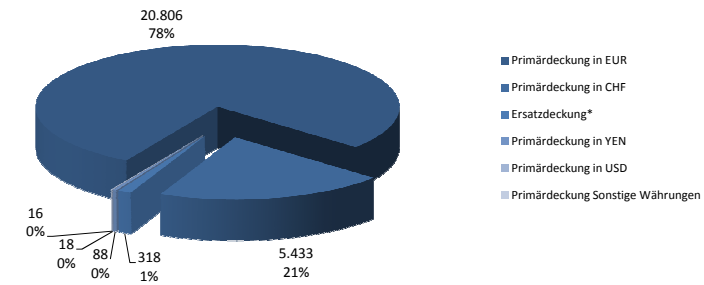
|  |        |
|--|--------|
| Gesamtbetrag Emissionen in Umlauf in EUR-Äquivalent: | 14.403 |
| Gesamtbetrag der Deckungswerte in EUR-Äquivalent:    | 26.679 |
| Emitentenrating                                      | 0      |
| Pfandbriefrating                                     | 0      |
| Ratingagentur  | 0      |
|  |        |
| Nominelle Überdeckung in %:                          | 85,2%  |
| Barwertige Überdeckung in %:                         | 69,1%  |

2. INFORMATIONEN ZUM DECKUNGSSTOCK

2.1 Verteilung nach Kreditvolumen und Währungen - Gesamtdeckung



2.1 Währungsverteilung - Gesamtdeckung in EUR-äquivalent

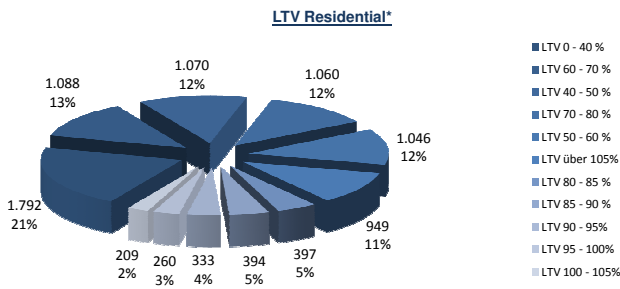
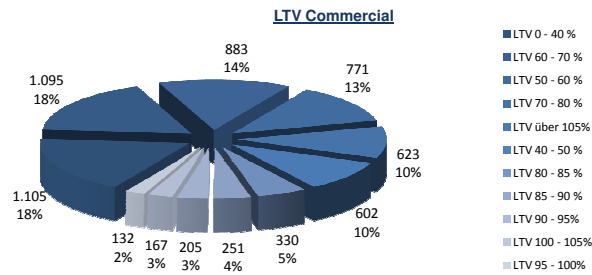
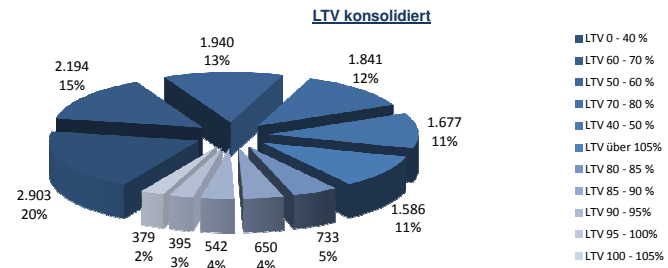


\*Ersatzdeckung: Cash, Wertpapiere des Anlagevermögens (Staatsanleihen etc.)

|  |           |
|--|-----------|
| Derivate in Deckung                        | in mn EUR |
| Gesamtbetrag der Derivate im Deckungsstock | 0         |
| davon Zinsderivate im Deckungsstock        | 0         |
| davon Währungsderivate im Deckungsstock    | 0         |

2.2 Besicherungsgrad nach Ratingagentur Definition\* - Primärdeckung

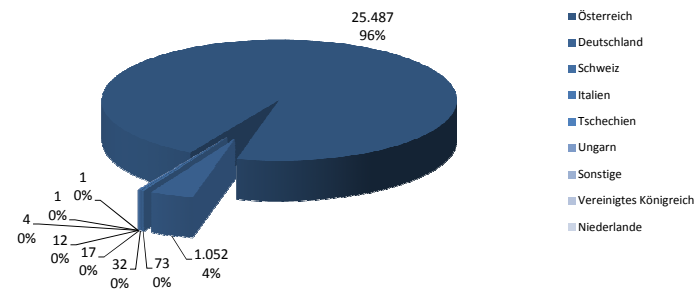
|  |       |
|--|-------|
| Loan to Values (LTV)                   | in %  |
| LTV nach Rating Agentur Definition*    | 68,0% |
| LTV nach österreichischer Definition** | 54,7% |



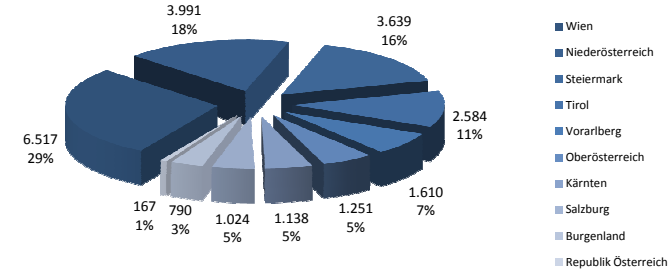
\* LTV Definition nach Rating Agentur Definition: (Summe Forderungen je Kreditnehmereinheit + Summe Vorlasten) / Summe akt. Immobilienwerte  
 \*\* LTV österr. Definition: (Betrag in Deckung je Forderung (inkl. abgezogene Summe der Vorlasten)) / Akt. Immobilienwert

\*Residential inklusive geförderter Wohnbau

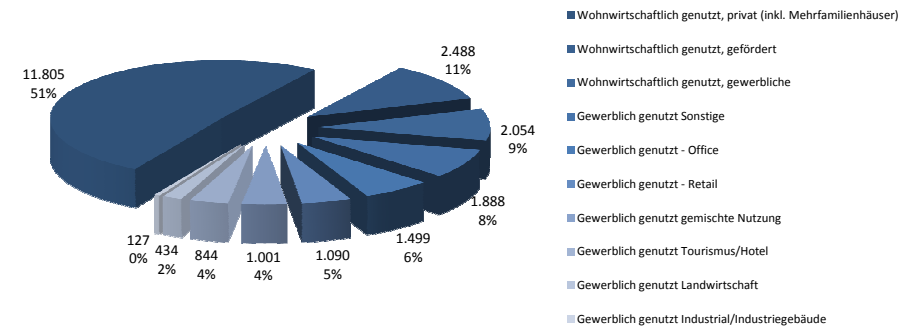
2.3 Regionale Verteilung der Gesamtdeckung: Europa



2.3 Regionale Verteilung der Gesamtdeckung: Österreich

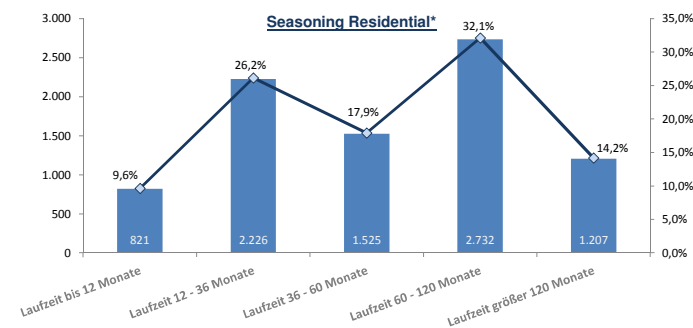
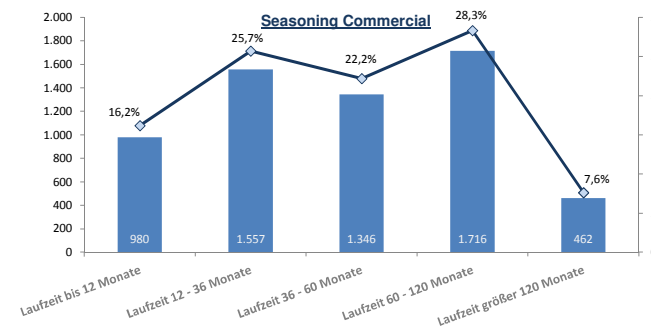
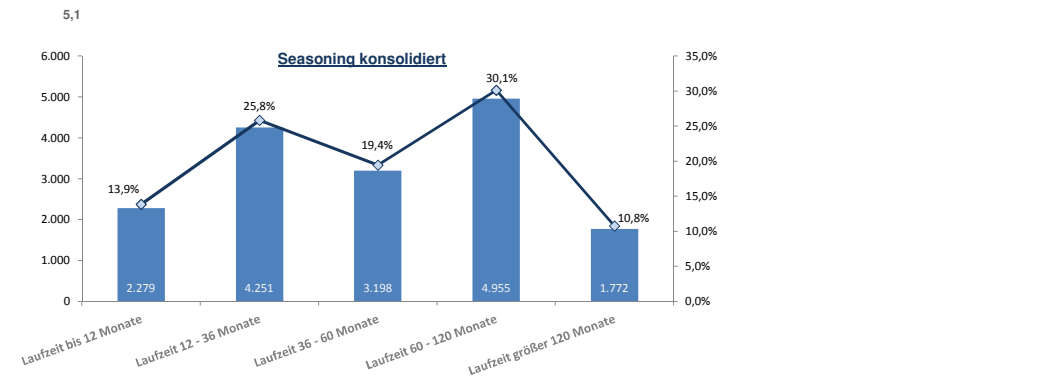


2.4 Verteilung nach Nutzungsart - Primärdeckung



2.5 Seasoning der Forderungen - Primärdeckung

Durchschnittliches Seasoning der Deckungswerte (in Jahren)



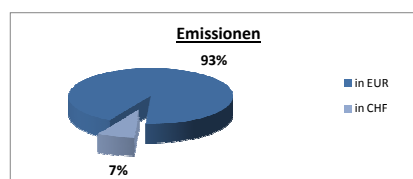
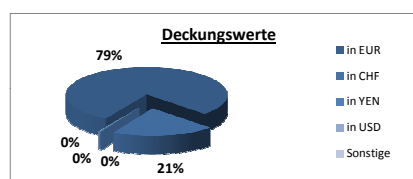
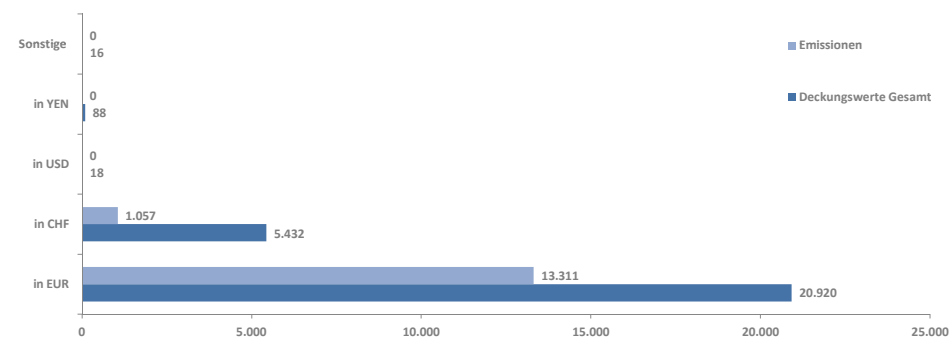
\*Residential inklusive geförderter Wohnbau

## 2.6 Sonstige Informationen - Primärdeckung

| Weitere Kennzahlen der Deckungswerte                                    | in mn EUR/Anzahl% |
|---|-------------------|
| Anzahl der Finanzierungen   | 118339            |
| Anzahl der Schuldner  | 95072             |
| Anzahl der Immobilien   | 121717            |
| Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Schuldner in mn EUR    | 0                 |
| Durchschnittliches Volumen der Deckungswerte pro Finanzierung in mn EUR | 0                 |
| Anteil der 10 größten Finanzierungen                                    | 8,4%              |
| Anteil endfällige Finanzierungen  | 26,8%             |
| Anteil der Finanzierungen in Fremdwährung                               | 26,7%             |
| Anteil Finanzierungen mit fixem Zinssatz Reset > 1 Jahr                 | 8,3%              |

## 3. INFORMATIONEN ZU DEN EMISSIONEN - Asset/Liability Match

### 3.1 Währungsmix und Währungsmatch inkl. Swaps - Gesamtdeckung

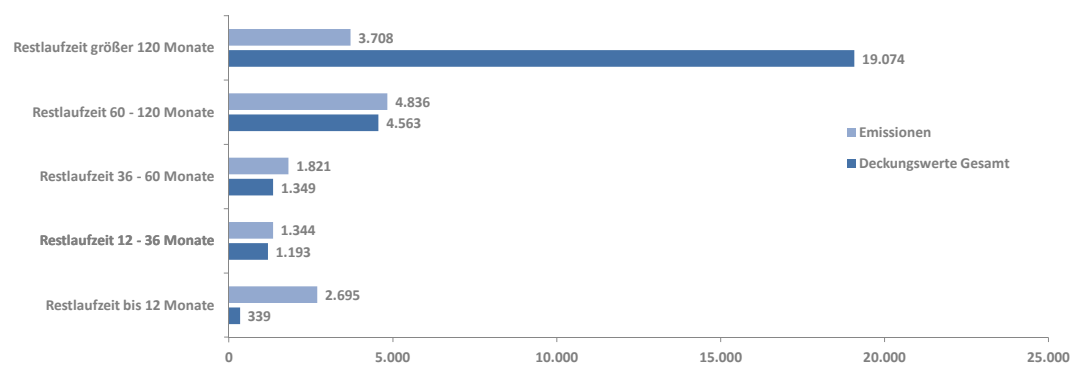


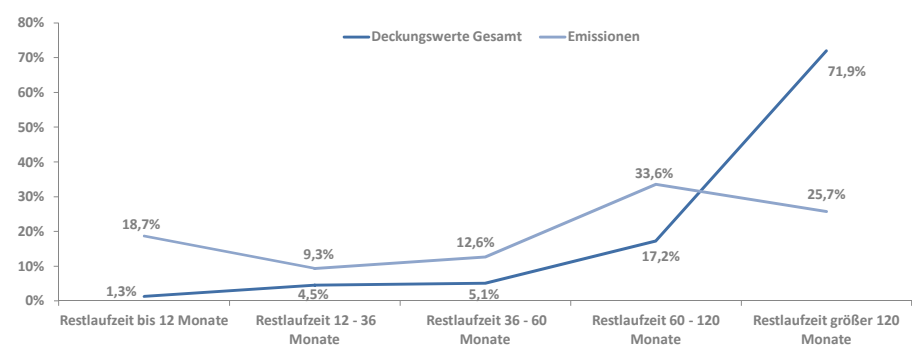
### 3.2 Laufzeitenmix und Laufzeitmatch - Gesamtdeckung

| Gesamt   |      |
|--|------|
| Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren inkl. Tilgungen) | 10,0 |
| Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren vertraglich)     | 16,4 |
| WAL Emissionen   | 10,4 |

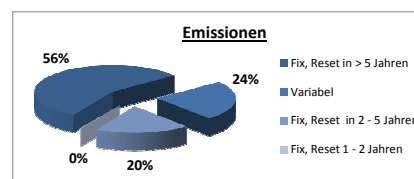
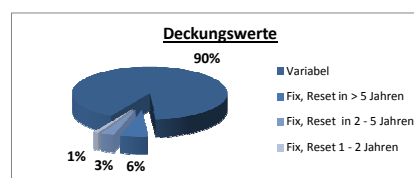
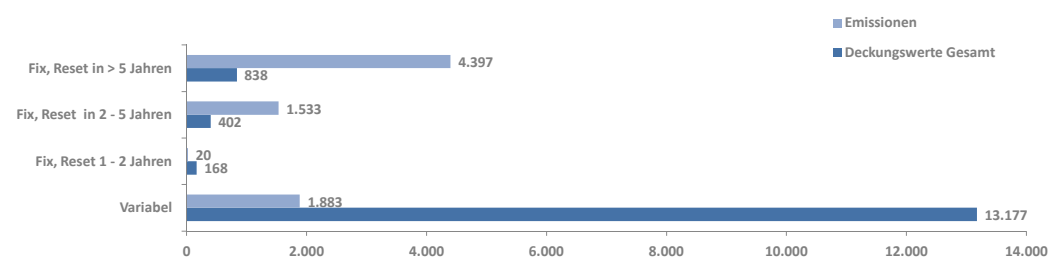
| Commercial   |      |
|--|------|
| Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren inkl. Tilgungen) | 9,9  |
| Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren vertraglich)     | 13,2 |
| WAL Emissionen   | 23,1 |

| Residential  |      |
|--|------|
| Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren inkl. Tilgungen) | 10,9 |
| Durchschnittliche gew. Restlaufzeit d. Deckungswerte WAL (in Jahren vertraglich)     | 17,2 |
| WAL Emissionen   | 23,1 |





### 3.3 Zinsmix und Zinsmatch inkl. Swaps - Gesamtdeckung



### 3.4 Sonstige Informationen

#### Optionale Kennzahlen der Emissionen:

|  |      |
|--|------|
| Anzahl der Emissionen                              | 453  |
| Durchschnittliche Größe der Emissionen (in mn EUR) | 41,1 |